

PLANO DE PORMENOR DOS BACELOS - PROPOSTA DE PLANO ENQUADRAMENTO



O TERRITÓRIO: O PARCELAMENTO, ABERTURAS VISUAIS E PONTOS NOTÁVEIS DO AGLOMERADO



PLANTA DE VALORES PATRIMONIAIS E PAISAGÍSTICOS

O Plano de Pormenor dos Bacelos tem como objetivo central a **qualificação urbana e ambiental do aglomerado**, podendo identificar-se os seguintes objetivos estratégicos:

- > atribuir coerência formal, funcional e estética à área de intervenção, qualificando a sua vivência tanto pelos habitantes, como pelos visitantes, criando valores qualitativos de referência, que constituam estímulo à descoberta dos valores patrimoniais, paisagísticos e culturais;
- > conferir sustentabilidade à zona, programando o preenchimento dos espaços intersticiais expectantes, de acordo com critérios de preservação de escala e integração nos valores existentes, de forma harmoniosa, mas induzindo o florescimento de novas atividades comerciais e turísticas (preferencialmente ligadas às atividades e produtos tradicionais), bem como a criação de espaços públicos de qualidade no interior do tecido, permitindo a sua interpenetração



A existência de elementos de valor arqueológico excecional, como as Grutas de Quinta do Anjo, exige uma atenção particular à sua proteção e valorização, num contexto de requalificação urbana e paisagística dos Bacelos.

Para além de ações especificamente concebidas para a qualificação da área envolvente às Grutas, estabelece condicionantes à transformação de elementos de valor reconhecido e à intervenção em áreas de valor arqueológico potencial, propõe a valorização arquitetónica e urbanística de elementos distintivos das características morfológicas singulares do aglomerado - nomeadamente do seu espaço coletivo - e ainda a qualificação generalizada das condições de circulação, saneamento e dotação infraestrutural compatíveis com a manutenção da singular estrutura urbana do aglomerado.



Zona Especial de Proteção do Monumento Nacional das Grutas da Quinta do Anjo (publicada pela Portaria n.º 886/2013, de 11 de Dezembro)

Atividades e recursos tradicionais



Rua Manuel João Lima Simões

A escala humana dos pátios e das ruas



Pátio Salvador Emídio

O valor arqueológico e patrimonial das Grutas de Quinta do Anjo



Aberturas sobre a Serra do Louro



Vista a partir da Rua Duque de Palmela